





ARCH. LION

Approvato in Conferenza dei Servizi del 30.01.2018

COMUNE DI MASER (TV)

Piano di Assetto del Territorio (PAT) Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Elaborati descrittivi RAPPORTO SULLA STRUTTURA DATI E INFORMAZIONI

Elaborato 29

SOMMARIO

1.	CONTENUTI DEL DVD	2
2.	PERIODO TEMPORALE DEL P.A.T.	4
3.	GRUPPO A – AGGIORNAMENTO DELLA CTRN	5
4.	GRUPPO A - AGGIORNAMENTO CONFINI AMMINISTRATIVI	7
5.	GRUPPO C - QUADRO CONOSCITIVO	8
	MATRICE 1 –INFORMAZIONI TERRITORIALI DI BASE	8
	MATRICE 2 – ARIA	8
	MATRICE 3 – CLIMA	8
	MATRICE 4 – ACQUA	8
	MATRICE 5 – SUOLO E SOTTOSUOLO	8
	MATRICE 6 – BIODIVERSITÀ	.11
	MATRICE 8 – PATRIMONIO CAA	.11
	MATRICE 9 – INQUINANTI FISICI	.11
	MATRICE 10 – ECONOMIA E SOCIETÀ	.11
	MATRICE 11 – PIANIFICAZIONE VINCOLI	.11
6.	GRUPPO B – PROGETTO	12
6.	GRUPPO B – PROGETTO	12
	TAVOLA 1	.12
	TAVOLA 2	.14
	TAVOLA 3	.15
	TAVOLA 4	.16

1. CONTENUTI DEL DVD

La compilazione del Quadro Conoscitivo è una delle componenti alla base della redazione del Piano di Assetto del Territorio.

L'articolo 10 della L.R. 11/2004, introduce un tema nuovo nel quadro della pianificazione regionale: il quadro conoscitivo, definito come il sistema integrato delle informazioni e dei dati necessari alla stesura degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica. Il quadro conoscitivo è inteso come l'insieme di dati ed informazioni finalizzati alla conoscenza degli aspetti fisici, morfologici socio-economici del territorio, della pianificazione territoriale e della programmazione regionale e locale in atto; questo nuovo strumento non è altro che una codifica precisa entro matrici, di ciò che una volta veniva definito stato di fatto, ovvero l'insieme di conoscenze che stavano alla base del progetto di piano.

Il quadro conoscitivo diventa quindi un catalogo di informazioni associate alle competenze dei vari enti, organizzato per condividere le conoscenze che riguardano i diversi aspetti del territorio ai diversi livelli. Esso si articola attraverso l'acquisizione di informazioni già in possesso della Pubblica Amministrazione, di informazioni in possesso di altri enti e di nuovi dati e informazioni acquisite ed elaborate nella fase di formazione del piano.

Le informazioni presenti nel QC derivano da diverse fonti (enti pubblici e privati, consorzi, studi professionali, rilievi diretti) e in diverso formato; al fine di omogeneizzare i diversi formati delle informazioni, è stato fatto un lavoro di acquisizione informatica dei dati (digitalizzazioni di vecchie carte in formato raster, scansioni di documenti vari, georeferenziazione, strutturazione banche dati alfanumeriche, query di relazione e di aggiornamento...) e strutturazione di database tematici omogenei attraverso il software Geomedia. Partendo dalle informazioni di base e integrandole con le indicazioni progettuali, con il presente software sono state prodotte le 4 tavole di progetto conformi sia alle specifiche riguardanti le banche dati (lettera a e f atti di indirizzo) che alle specifiche riguardanti la rappresentazione grafica dell'informazione (lettera g atti di indirizzo).

Il presente DVD contiene il quadro conoscitivo del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Maser.

Nell'ottica del processo di pianificazione concertata con la Regione Veneto, l'Amministrazione ha concordato che le specifiche adottate per l'elaborazione e presentazione del Quadro Conoscitivo sarebbero state quelle definite dalla D.G.R. n. 3811 del 9 dicembre 2009.

I metafile sono stati compilati secondo lo standard ISO 19115 e ISO 19119, versione 1.0 del febbraio 2011 "Repertorio Nazionale dei Dati Territoriali RNDT" DM 10 novembre 2011 - VER. 5.3 - 2013 (Manuale per la compilazione dei metadati disponibile nel sito della Regione Veneto – Unità di progetto per Sit e la Cartografia Direzione Urbanistica).

Il presente DVD contiene le banche dati relative al gruppo A Cartografia, al gruppo B Progetto e al gruppo C quadro conoscitivo corredate dalle tavole di analisi geologiche e agronomiche e dagli elaborati testuali di progetto (VAS, NTA, compatibilità idraulica).

In data 26 ottobre 2016 è stato scaricato da parte del Comune di Maser il Quadro Conoscitivo dal Geoportale della Regione Veneto che viene distribuito per la formazione dei PAT, contenente le informazioni di rango regionale di propria competenza (gruppo C).

2. PERIODO TEMPORALE DEL P.A.T.

Il lavoro di avvio del PAT è iniziato nel Agosto 2013 con la presa d'atto da parte delle Giunta Comunale del Documento Preliminare, del Rapporto Ambientale Preliminare. A partire da tale periodo sono cominciati i lavori di raccolta e analisi delle informazioni di base, reperite dai diversi enti territoriali e consorzi. Di queste informazioni è stata fatta sintesi e sono state prodotte le seguenti tavole di analisi:

- Vincoli e pianificazione territoriale
- Mosaico degli strumenti urbanistici comunali
- Analisi geologiche
- Analisi agronomiche

Attualmente la parte di predisposizione progettuale è giunta al termine (relazione tecnica, Norme Tecniche, 4 Tavole progetto); a corredo sono stati predisposti gli elaborati relativi alla VAS e della Compatibilità Idraulica. Si riporta l'elenco degli elaborati di progetto del piano:

- RELAZIONE TECNICA contenente gli esiti delle analisi e della concertazione, le verifiche territoriali necessarie per la valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale;
- NORME TECNICHE che definiscono direttive, prescrizioni e vincoli in correlazione con le indicazioni cartografiche
- Elaborati grafici progettuali:
 - Tav. 1 VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, in scala 1:10.000
 - Tav. 2 INVARIANTI, in scala 1:10.000
 - Tav. 3 FRAGILITA', in scala 1:10.000
 - Tav. 4 TRASFORMABILITA', in scala 1:10.000
- Banca dati alfanumerica e vettoriale contente il quadro conoscitivo e le informazioni contenute negli elaborati di progetto;
- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;
- Valutazione di compatibilità idraulica;

3. GRUPPO A – AGGIORNAMENTO DELLA CTRN

La Carta Tecnica Regionale costituisce la base principale su cui costruire il Sistema Informativo Territoriale del PAT. Attualmente la Carta Tecnica in formato vettoriale distribuita dalla regione, consente la gestione degli oggetti e delle informazioni rappresentati in 16 livelli principali, 12 livelli di servizio e 6 livelli funzionali per la gestione informatica dei grafi (assi e nodi di viabilità, idrografia e ferrovia), con la codifica di 480 tipi di entità geometriche.

Attualmente la Regione distribuisce la Carta Tecnica Regionale Vettoriale nel formato .SHP e solo se questo non è disponibile, nel formato .DXF. La cartografia vettoriale è costituita da un insieme di dati territoriali espressi in forma numerica, rappresentabili in forma grafica attraverso apposite grafie indicate e distribuite dalla regione stessa, elaborabili e aggiornabili per la costituzione di SIT.

La LR 11/2004 e gli atti di indirizzo esplicativi per la formazione dei PAT e PATI, impongono che questi devono essere disegnati sulla base della carta tecnica regionale aggiornata. Per l'aggiornamento la lettera a degli atti di indirizzo definisce la procedura di "aggiornamento speditivo" al fine di permettere ai Comuni di aggiungere informazioni alle DB territoriali. Infatti la CTRN è costruita attraverso procedure tecniche speciali descritte nei capitolati d'appalto, la cui formazione e gestione è affidata oggi alla Regione.

Le procedure per l'aggiornamento speditivo si distinguono in base alla fonte del dato aggiornato:

- nuova ripresa aerea o satellitare
- ortofotocarta
- rilievi strumentali diretti
- progetti esecutivi di opere
- planimetrie delle pratiche edilizie comunali

E' obbligatorio l'aggiornamento dei seguenti livelli: fabbricati, viabilità e idrografia.

Nel presente PAT sono stati aggiornati solamente i livelli fabbricati e viabilità in quanto dalla lettura delle ortofoto e dai colloqui con i tecnici comunali non sono emerse modifiche sostanziali al reticolo idrografico.

L'aggiornamento per la predisposizione del PAT di Maser è stata fatta incrociando diverse informazioni:

- l'ortofotocarta del 2006-2007 con definizione 1 pixel = 0.5m x 0.5m (la qualità dell'ortofoto ha consentito l'acquisizione delle informazioni relative a edifici, viabilità con buone tolleranze);
- planimetrie delle pratiche edilizie comunali;
- rilievi strumentali diretti;

Gli elementi della Carta Tecnica Numerica che fanno riferimento a questo piano sono: 083161, 083162, 083163, 083164, 084133, 084134, 104041, 104042, 104043, 104044, 105013, 105014.

La CTR numerica in formato Shape è stata scaricata dal portale cartografico della Regione del Veneto il 07 agosto 2013. L'aggiornamento in modalità "completa" della CTRN si trova nel dataset **a0101010_CTRN**.

Nota: Tutte le classi del quadro conoscitivo riportano l'attributo ID in coda alla struttura proposta dalle specifiche. L'ID è un attributo che viene creato automaticamente dal software Geomedia Professional.

4. GRUPPO A - AGGIORNAMENTO CONFINI AMMINISTRATIVI

Ai sensi dell'art. 50 lettera a) della L.R. 11/2004 si è proceduto alla condivisione dei limiti amministrativi con i comuni di: Altivole, Asolo, Cornuda, Caerano, Monfumo

Il tema corretto utilizzato per le tavole di progetto, per i temi del QC, è riportato nell'oggetto a0102011_ConfiniComunali. E' presente anche il dato a0102012_ConfiniComunaliL.

Nella cartella, al seguente percorso:

PAT_MarenodiPiave\d_RelazioniElaborati\d07_BancheDati\Verbali_confini, sono stati inseriti i file PDF dei verbali di rettifica dei confini comunali che sono stati condivisi all'avvio del PAT firmati e relative cartografie condivise.

Ora si riporterà in sintesi ordinato per matrice, l'elenco dei temi e metadati inseriti, aggiornati o implementati rispetto a quanto consegnato dalla Regione Veneto.

MATRICE 1 - INFORMAZIONI TERRITORIALI DI BASE

c0101070_CTRN: sono stati inseriti i file shape della CTRN così come consegnati dalla Regione Veneto;
c0102050_OrtofotoNR2006-2007: sono stati inseriti i file .ecw dell'ortofoto terraitaly 2006, compressione
20%

MATRICE 2 - ARIA

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione e/o aggiornamento dei dati.

MATRICE 3 - CLIMA

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto.

MATRICE 4 - ACQUA

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione o aggiornamento dei dati.

MATRICE 5 - SUOLO E SOTTOSUOLO

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto.

Dalle analisi geologiche sono stati inseriti i seguenti temi:

(nelle classi possono essere presenti campi attributo aggiuntivi)

c0501011_CartaLitologicaA

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: Note, Tipo_geoIn, Label

c0501012_CartaLitologicaL

In coda agli attributi è stato aggiunto il campo: TIPO

c0501013_CartaLitologicaP

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: LitP_Rot, Note, Label

c0502011_CartaldrogeologA

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: Note, Tipo_geoIn, Label

c0502012_CartaldrogeologL

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: Note, Label

c0502013_CartaldrogeologP

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi:

c0502171_Vulnerabldrogeol

TipVuln: 02 Vulnerabilità elevata

03 Vulnerabilità alta04 Vulnerabilità media05 Vulnerabilità bassa

In coda agli attributi è stato aggiunto il campo: note

c0503011_CartaGeomorfologicaA

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: Note, Label

c0503012_CartaGeomorfologicaL

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: GeomL_Rot, Note, Label

c0503013_CartaGeomorfologicaP

In coda agli attributi sono stati aggiunti i campi: Rot, Note

c0506011 UsoSuolo

c0506031_CopSuoloAgricolo

Gli elementi appartenenti a questi ultimi due temi sono stati così codificati:

Cod	TipoUsoSuolo
11200	Aree di urbanizzazione residenziale
112EA	Extragricolo (park, depositi)
12100	Aree di urbanizzazione produttiva
12200	Viabilità, ferrovie
13100	Aree estrattive

14100	Aree verdi urbane (pubblico, private)
14200	Aree sportive ricreative
21110	Seminativi non irrigui
21210	Seminativi in aree irrigue
21132	Tare ed Incolti (terreno abbandonato)
21141	Colture orticole in pieno campo
21142	Colture orticole in serra o sotto plastica
21300	Risaie
22100	Vigneti
22200	Frutteti e frutti minori (3)
22300	Oliveti
22410	Arboricoltura da legno
22420	Pioppeti in coltura
22430	Vivai
23100	Prati stabili
24100	Colture temporanee associate a colture permanenti
24200	Sistemi colturali e particellari complessi
24300	Territori agrari con vegetazione naturale
24400	Territori agro-forestali
31100	Zone boscate
32100	Pascolo naturale, esclusi malghe e annessi
32200	Lande e cespuglieti
33100	Spiagge, dune e sabbie
33200	Rocce nude, piste da sci e linee di impianti di risalita
33300	Aree con vegetazione rada
33400	Aree percorse da incendi
33500	Ghiacciai e nevi perenni
41100	Ambienti umidi fluviali
41120	Ambienti umidi lacuali
41300	Torbiere
42100	Paludi salmastre
42200	Saline
42300	Zone intertidali
51100	Corsi d'acqua, canali e idrovie
51200	Bacini d'acqua
52100	Lagune litoranee
52200	Estuari / bacini d'acqua
52300	Mari e oceani
61100	Gruppo arboreo
61200	Filare
61300	Fascia tampone

MATRICE 6 - BIODIVERSITÀ

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto.

MATRICE 8 - PATRIMONIO CAA

In riferimento alla classe c0801011_CentriStorici si veda il file della matrice b0104011_CentroStorico.

MATRICE 9 - INQUINANTI FISICI

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione e/o aggiornamento dei dati.

MATRICE 10 - ECONOMIA E SOCIETÀ

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto. Sono presenti le classi:

c1016151_SAU

MATRICE 11 – PIANIFICAZIONE VINCOLI

Nel dataset c1104024_PRGCVigente sono riportati gli elaborati originali cartografici e normativi del PRG vigente o in corso di approvazione.

Nel file c1102150_ComuniUsoCivico.xls viene confermata l'inesistenza di terre ad uso civico nel Comune di Maser (Decr. Di archiviazione 1579 del 13.09.1935)

c1104061_Zone

In coda agli attributi è stato aggiunto il campo: ZONA_PRG, Indice, Mq_SupCope, Mc_residen

c1104071 PianoAttuativo

Tipo_Piano: 46 Piano di Lottizzazione

c1104091 Attivitalmproprie

c1104102_Percorsi

6. GRUPPO B - PROGETTO

TAVOLA 1

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la **Carta dei Vincoli della Pianificazione Territoriale**.

b0101011_Vincolo

TipoVinc: 01 Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art.10)

02 Vincolo idrogeologico-forestale

03 Vincolo sismico

b0101021_VincoloPaesaggistico

TipoVinc: 01 Vincolo monumentale

03 Corsi d'acqua (ex art. 142, lett. c)

b0101031 VincDestForestale

b0102011_SIC

IT3240002 Colli Asolani

b0103011_AmbitiParchiRiser

Denom: Colli Asolani

b0103081_PTCPA

Art_Titolo: Prescrizioni per la tutela delle aree a rischio archeologico

Prescrizioni per le aree a rischio idraulico e idrogeologico

b0103082_PTCPL

Art_Titolo: Prescrizioni per la tutela delle aree a rischio archeologico

b0103083_PTCPP

Art_Titolo: Prescrizioni per la tutela delle aree a rischio archeologico

b0104011_CentroStorico

b0105011_FontiVincolo

TipoElem: 03 Depuratori

06 Cimiteri

09 Gasdotti/Oleodotti

10 Elettrodotti

12 Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

b0105021_FasceRispetto

TipoRisp: 01 Rispetto cimiteriale

02 Rispetto stradale06 Rispetto depuratori

b0105031 Viabilita

campo attributo aggiuntivo in coda alla struttura: FasciaRispetto

b0105041_ldrografia

campo attributo aggiuntivo in coda alla struttura: Idro_Vincolo

b0106012_VincoliAggL

Cod_Vinc , Desc_Vinc, Tema e Classe:

- 01, Condotte principali o adduttrici, b0101_Vincoli, b0105082_CondottelrriguePA, Rete completa delle condotte irrigue insistenti sul territorio comunale.
- 02, Condotte primarie b0101_Vincoli **b0105072_CondotteIrrigueP** Rete completa delle condotte irrigue insistenti sul territorio comunale
- 03, Condotte distributrici b0101_Vincoli b0105062_CondotteIrrigueD Rete completa delle condotte irrigue insistenti sul territorio comunale

TAVOLA 2

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la **Carta delle Invarianti**.

b0202011_PaesaggioA

TipPaes e NomePaes: 001 Parchi storici (PTCP di Treviso)

002 Ambiti agricoli a valenza paesaggistica

003 Sito prativo Colle Montagna Grande ad elevato valore naturalistico delle

specie floristiche

b0202012_PaesaggioL

TipPaes e NomePaes: 001 siepi e filari

b0202013_PaesaggioP

TipPaes e NomePaes: 001 Coni visuali (PTCP di Treviso)

b0203011_AmbienteA

TipAmb e NomeAmb: 001 SIC Colli Asolani

002 Col del Spin (biotopo PTCP)

b0203013_AmbienteP

TipAmb e NomeAmb: 001 Sorgenti

b0204011_StoMonumentaleA

TipStMon e NomeStMon: 001 Centro storico

002 Ville (ognuna con il nome)

003 Pertinenze degli edifici di pregio architettonico (PTCP di Treviso)

004 Contesti figurativi degli edifici di pregio architettonico (PTCP di Treviso)

005 Manufatti di archeologia industriale (ognuno con il nome)

006 Manufatti di pregio architettonico (ognuno con il nome)

b0204013_StoMonumentaleP

Piano di Assetto del Territorio Relazione Quadro Conoscitivo
Comune di Maser 2018

TipStMon e NomeStMon: 001 Antiche fortificazioni (ognuna con il nome)

002 Trincee Grande Guerra

003 Edifici religiosi minori (ognuna con il nome)

TAVOLA 3

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la Carta delle Fragilità.

b0301011_CompatGeologica

TipoComp: 01 area idonea

02 area idonea a condizione

03 area non idonea

campo attributo aggiuntivo in coda alla struttura: Note e Label

b0302011_Dissestoldrogeol

TipoDiss: ALT AREA CAVITA' (codifica geologo)

ERS area soggetta ad erosione

FRA area di frana

IDR Area di esondazione o ristagno idrico e/o rischio idraulico

b0303011_Tutela

TipoTut: 02 Corsi d'acqua – reticolo idrografico

10 le aree boschive o destinate a rimboschimento

TAVOLA 4

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la **Carta delle Trasformabilità**:

b0401011_ATO

N_ATO, Descr: Colli Asolani

Maser e Villa Barbaro

Polo produttivo

Madonna della Salute e paesaggio agrario

b0402011 AreeUrbC

AreeUrbC: 01 residenza e servizi per la residenza

02 attività economiche non integrabili con la residenza

b0402021_AreeUrbD

AreeUrbD: 01 residenza e servizi per la residenza

b0402031_MiglioramRiqualifRiord

TipoInt: 02 Riqualificazione o riconversione

03 Riordino in zona agricola

b0402073_LineeSviluppoIns

TipoDest: 04 Produttivo

b0402081_ServiziInterCom

b0402092_InfrastruttureRil

b0402112_LimitiFisiciEspan

b0402122_ViabilitaProgramL

b0403021_VilleVenete

b0403031_EdificioVincolato

b0403063_ConiVisuali

b0403081_ManufattiRurali

b0403051_ContComplMonument

b0403071 CentriStorici

b0404021_ValoriTuteleNatur

b0404022 ValoriTuteleNatuL

b0405011_TrasformAggA

N_Trasf, Desc_Trasf, Tema e Classe:

- 01 Aree di urbanizzazione pianificata e non attuata b0402_AzioniStrategiche b0402161_AUrbanPianNoAtt Aree di urbanizzazione pianificata e non attuata
- 02 Ambiti agricoli a valenza paesaggistica b0402_AzioniStrategiche
 b0402171_AmbAgrValPaesag Ambiti agricoli a valenza paesaggistica

b0405012_TrasformAggL

N_Trasf, Desc_Trasf, Tema e Classe:

01 margine di mitigazione e qualificazione paesaggistica b0402_AzioniStrategiche b0402132_MargineMitigaz margine di mitigazione e qualificazione paesaggistica

b0405013 TrasformAggP

N_Trasf, Desc_Trasf, Tema e Classe:

- 01 Varchi b0404_ValoriTuteleNaturali b0404043_Varchi Varchi
- O2 Area produttiva confermata ampliabile PTCP di Treviso b0402_AzioniStrategiche b0402143_AProduttAmplPTCP Area produttiva confermata ampliabile PTCP di Treviso
- O3 Ambiti a cui applicare il credito edilizio b0402_AzioniStrategiche **b0402153_AmbCreditoEdil**Ambiti a cui applicare il credito edilizio

Nota

I temi presenti nel gruppo "b_Progetto" devono intendersi esaustivi delle scelte operate all'interno del processo di pianificazione che ha portato alla redazione del PAT. Per questo motivo non tutti i temi proposti nelle specifiche per l'elaborazione del quadro conoscitivo emanate dall'Ufficio Gestione Dati Territoriali e Verifiche Quadro Conoscitivo della Regione del Veneto per l'Elaborato b04, hanno trovato collocazione nel presente PAT.