



legenda

Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)

ATO n.
 1. Colli Asolani
 2. Maser e Villa Barbaro
 3. Polo Produttivo
 4. Madonna della Salute e paesaggio agrario

AZIONI STRATEGICHE

Aree di urbanizzazione consolidata residenziale

attuate (solid blue) / non attuate (dashed blue)

Aree di urbanizzazione consolidata produttiva

attuate (solid purple) / non attuate (dashed purple)

Area produttiva confermata ampliabile (PTCP di Treviso) (red square with 'P')

Linee preferenziali di sviluppo produttivo (pink line)

Aree destinate a servizi

Servizi di interesse comune esistenti (blue grid)

Fd - Aree a parcheggio non attuate del P.R.G. vigente (blue grid with 'F')

Fc - Aree verdi pubbliche non attuate del P.R.G. vigente (green grid)

Fb - Aree per interesse collettivo non attuate del P.R.G. vigente (purple grid)

Ulteriori strategie del PAT

Aree di urbanizzazione diffusa (yellow grid)

Aree di riqualificazione e riconversione (yellow grid with 'R')

Ambiti a cui applicare il credito edilizio (orange square)

Margine di mitigazione e qualificazione paesaggistica (green line)

Piste ciclabili (blue line with bicycle icon)

Percorsi escursionistici e sentieri (dotted blue line)

Contesti figurativi dei complessi monumentali (red grid)

Ville Venete (red square)

Edifici storici da tutelare (PRG vigente) (orange square)

RETE NATURA 2000

SIC (diagonal lines)

Habitat di interesse comunitario mosaicati

Habitat 6210 (pink square)

Habitat 6510 (green square)

Habitat 91L0 (yellow square)

Habitat 9260 (orange square)

Habitat di interesse comunitario non mosaicati

Habitat 6210 (dotted pink square)

Habitat 6510 (dotted green square)

Habitat 91L0 (dotted yellow square)

Habitat 9260 (dotted orange square)

PAT 2017

COMUNE DI MASER (TV)

Piano di Assetto del Territorio (PAT)

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Valutazione delle interferenze del Progetto con i Siti Rete Natura 2000

Agg. ottobre 2017

VENETO PROGETTI

ARCH. LION

VIN

Elaborato 30
 scala 1:10.000

Analisi geologica e sismica
 Geologo Lino CARICAN

Analisi agronomica
 Agronomo Maurizio LEONI

Il Valutatore Vinca
 Architetto Mauro LON

Contributi specialistici
 Urbanista Loris MACCHELIN
 Urbanista Francesco POZZARON
 Urbanista Fabio ROMAN
 Ingegnere Michele CRIVELLARI

Progettisti
 Urbanista Simona GEMMETTA
 Architetto Mauro LON

Il Sindaco
 Daniele DE ZEN

L'Assessore all'Urbanistica
 Claudio BERTOLINI

Il Segretario Generale

Adozione

Approvazione

Il Resp. Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata
 arch. Serena SERRATO